



Perbedaan Sertipikat Elektronik & Analog



PERBEDAAN	
SERTIPIKAT TANAH ELEKTRONIK	SERTIPIKAT TANAH ANALOG
 Menggunakan Hashcode Kode unik dokumen elektronik yang di-generate oleh sistem	Kode Blanko Nomor seri unik gabungan huruf dan angka
 Menggunakan QR Code Berisi tautan yang memudahkan masyarakat mengakses langsung dokumen elektronik	Tidak menggunakan QR Code
 Single Identity Hanya menggunakan satu nomor yaitu Nomor Identifikasi Bidang (NIB)	Menggunakan banyak Nomor Nomor Hak, Nomor Surat ukur, Nomor Identifikasi Bidang, Nomor Peta Bidang
 Menyatakan Aspek Right, Restriction, Responsibility Ketentuan kewajiban dan larangan dicantumkan	Dicatat pada kolom petunjuk Pencatatan ketentuan ini tidak seragam tergantung Kantor Pertanahan masing-masing
 Menggunakan Tanda Tangan Elektronik Tidak dapat dipalsukan	Menggunakan Tanda Tangan Manual Rawan dipalsukan
 Dokumen elektronik Informasi yang diberikan padat dan ringkas	Berbasis Kertas Berupa blanko isian berlembar-lembar